

Утверждаю:

АКТ

выполненных работ по текущему содержанию и ремонту многоквартирного дома

ул. Георгия Исакова, 142а

С	ПО
01.01.2020	31.12.2020

№	Дата	Выполненные работы	Затраченные материалы	Примечание
Текущее содержание придомовой территории (Благоустройство территории)				
1	30.09.2020	покос травы		
2	06.02.2020	уборка снега трактором	услуги трактора 120 мин.	
3	31.01.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
4	06.02.2020	уборка снега трактором	услуги трактора 120мин.	
5	29.02.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
6	31.03.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
7	30.04.2020	Уборка и очистка придомовой территории		

8	31.05.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
9	30.06.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
10	31.07.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
11	31.08.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
12	31.10.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
13	30.09.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
14	30.11.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
15	31.12.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
16	31.12.2020	Уборка и очистка придомовой территории		
Текущий ремонт инженерного оборудования (Коммуникации, трубы, канализация)				
1	09.01.2020	Прочиска канализации		
2	21.01.2020	прочистил фан.трубу кв.34		

3	22.01.2020	измерили ввод гвс и отопления		
4	06.03.2020	отрегулировали см\бочек кв.20		
5	24.04.2020	Прочиска канализации		
6	24.04.2020	закрыл отопления на доме		
7	27.04.2020	Прочиска канализации		
8	18.05.2020	проверка колодца,на подпоре		
9	22.06.2020	Прочистка канализации		
10	29.06.2020	сдача дома инспектору		
11	20.07.2020	Осмотр подвала,закрыли стояки гор.воды		
12	21.07.2020	обход подвала		
13	31.07.2020	осмотр стояков хгвс		
14	05.08.2020	опломбировка в\сч.кв.36		

15	17.08.2020	отключение стояков отопления кв.6,обход подвала и чердака		
16	20.08.2020	обход подвала,отключение хгвс		
17	26.08.2020	проверка ввода отопления		
18	31.08.2020	перемотали муфту на гвс кв.27		
19	14.09.2020	подтянули выпуск сифона кв.25		
20	05.10.2020	Прочистка канализации		
21	06.10.2020	перепустил ст. отопление кв.13,33		
22	09.10.2020	подвес дома по г\воде		
23	12.10.2020	перепустил отопление кв.13		
24	13.10.2020	перекрыли воздухоотводчик \тех.этаж\		
25	14.10.2020	перепустил отопление кв.13		
26	15.10.2020	установка воздухоотводчика		

27	19.10.2020	перепустил отопление кв.13		
28	20.10.2020	перепустил отопление кв.27		
29	22.10.2020	перепустил отопление кв.13		
30	24.12.2020	обход подвала		
31	10.02.2020	проверка показаний ИПУ		1 квартира
32	28.04.2020	прочистка засора канализации		
33	01.06.2020	подготовка к отопительному сезону		
34	21.08.2020	проверка показаний ИПУ		1 квартира
35	24.12.2020	проверка показаний ИПУ		25 квартир
Ремонт и текущее содержание электрооборудования (Электромонтажные работы)				
1	09.01.2020	Замена лон \тамбур\ Осмотр ВРУ		
2	04.02.2020	Замена лон \тамбур\ Осмотр ВРУ		

3	02.03.2020	осмотр ВРУ с инспектором		
4	02.03.2020	Замена лон \тамбур\		
5	19.03.2020	осмотр ВРУ,снятие показаний		
6	20.04.2020	осмотр ВРУ,снятие показаний,замена лон\подвал\		
7	21.05.2020	осмотр ВРУ,снятие показаний		
8	25.05.2020	Замена лон \тамбур\		
9	30.06.2020	Замена лон \тамбур\.Осмотр ВРУ		
10	20.07.2020	осмотр ВРУ,снятие показаний		
11	03.08.2020	демонтаж свет-ков.устранение скруток		
12	13.08.2020	замена эл.ламп тамбур		
13	20.08.2020	осмотр ВРУ,снятие показаний		
14	21.09.2020	осмотр ВРУ,снятие показаний		

15	20.10.2020	осмотр ВРУ, снятие показаний		
16	05.11.2020	.устранение скруток		
17	10.11.2020	.устранение скруток,ППР этажного эл.щита		
18	18.11.2020	осмотр ВРУ, снятие показаний		
19	21.12.2020	осмотр ВРУ, снятие показаний		
20	25.12.2020	Осмотр подвала		
21	30.10.2020	ремонт кабельных трасс		
22	12.10.2020	страхование лифта		
Ремонт и текущее содержание конструктивных элементов (Крыши, подъезды, фасад и.др.)				
1	03.04.2020	дезинфекция хлоросодержащим раствором площадок мусоропровода,(клапанов,стволов,мусорокамер)		
2	14.08.2020	составление дефектной ведомости на ремонтные работы		20 мин

3	23.09.2020	ремонт входного узла,очиска штукатурки,уборка мусора	мешок п/п-1 шт.	4 часа
4	24.09.2020	ремонт входного узла,очиска штукатурки у входа в подъезд,уборка мусора,запенивание трещин		
5	25.09.2020	ремонт входного узла,очиска входа в мусорокамеру,уборка мусора		4 часа
6	28.09.2020	ремонт входного узла,очиска входа в мусорокамеру,уборка мусора,запенивание вокруг двери	пена монтажная	4 часа
7	05.10.2020	демонтаж доски объявлений у входа в подъезд		
8	30.09.2020	ремонт входа в подъезд		4 часа 20 мин
9	01.10.2020	ремонт входа в подъезд	песок-45 кг,цемент-15 кг	4 часа 30 мин
10	02.10.2020	ремонт входа в подъезд	штукатурная смесь-25 кг (предоставил старший по дому)	8 часов
11	05.10.2020	ремонт входа в подъезд	мшок п/пр зеленый,пена монтажная-300 гр,грунтовка-50 гр,клей ДГеркулес-500 гр,утеплитель 25*30 см	2 часа 30 мин
12	05.10.2020	ремонт входа в подъезд	песок-7,5 кг,цемент-2,5 кг	3 часа 30 мин
13	06.10.2020	ремонт входа в подъезд		3 часа
14	14.10.2020	ремонт входа в подъезд	пена монтажная-1 баллон	3 часа

15	15.10.2020	ремонт входа в подъезд	гидроизоляция-4 кг,песок-12 кг,цемент-4 кг	8 часов
16	21.10.2020	установка доски объявления у входа в подъезд	саморезы-4 шт	
17	16.10.2020	ремонт входа в подъезд и мусорокамеру	грунт укрепляющий-3 л	7 часов
18	18.10.2020	ремонт входа в подъезд и мусорокамеру	клей Геркулес-13 кг	5 часов
19	19.10.2020	ремонт входа в подъезд и мусорокамеру	сетка для зашкуривания-2 шт,клей Геркулес-12 кг,грунтовка-1 л	9 часов
20	20.10.2020	ремонт входа в подъезд и мусорокамеру	мешок черный под мусор-1 шт,насадка на валик большая-1 шт(под зеленую эмаль),насадка маленькая на валик(серая),кисть-1 шт,	8 часов 30 мин
21	21.10.2020	ремонт входа в подъезд и мусорокамеру	сетка для зашкуривания-1 шт,эмаль зеленая 0,9 кг-2 шт,серая-1,9 кг,водоэмульсионная краска-10 кг,коллер зеленый-6 шт	8 часов
22	24.11.2020	обследование тамбурных дверей,требуется ремонт,оторваны 3 навеса,петли		
23	25.11.2020	ремонт тамбурной двери		
24	27.11.2020	закрашивание надписи под балконами со стороны школы	краска водоэмульсионная-500 гр	1 час
Выполнение работ по аварийным заявкам				
1	29.02.2020	топит подвал,осмотрпрочистка канализации		1 час

2	22.03.2020	нет света в кв.13,осмотр,плохой клнтакт на ввводном автомате,соединил провода,изолировал.		2 часа
3	02.08.2020	течь в подвале,осмотр,течь из кв.3, хозяев нет дома .Закреть нет возможности, вентиля не рабочие.		1 час
4	24.11.2020	засор канализации,прочистка в подвале		1 час

Мастер _____

Председатель Совета _____

Дата _____